

I N F O R M A C J A

za rok 2021 z realizacji uchwały nr XXXIII.206.2021 Rady Miejskiej w Róźnie z dnia 25 października 2021 roku w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy na lata 2021 – 2025.

W skład mieszkaniowego zasobu Gminy Różan na koniec 2021 r. wchodziły lokale mieszkalne położone:

- w budynkach wielorodzinnych, będących w całości własnością Gminy Różan:
 - przy ul. Szkolnej 8a w Róźnie – 20 lokali;
 - przy ul. Księcia Józefa Poniatowskiego 8 – 2 lokale;
- w budynkach, w których występują wspólnoty mieszkaniowe:
 - przy ul. Księcia Józefa Poniatowskiego 15a – 4 lokale;
 - przy ul. Księcia Józefa Poniatowskiego 15b – 2 lokale;
 - przy ul. Warszawskiej 3 – 4 lokale;
 - przy ul. Warszawskiej 5 – 7 lokali;
 - przy ul. Szkolnej 8 – 18 lokali, w tym 16 lokali z najmem socjalnym i 2 lokale mieszkalne;
- inne:
 - w budynku świetlicy wiejskiej we wsi Załęże Wielkie – 1 lokal z najmem socjalnym.

Ogółem:

- a) lokale mieszkalne – 41 szt.
- b) lokale z najmem socjalnym – 17 szt.

W roku 2021 wpłynął jeden wniosek o wykup lokalu mieszkalnego nr 3 położonego przy ul. Warszawskiej 5 w Róźnie, który został sprzedany na rzecz dotychczasowego najemcy.

W roku 2021 nie były zmieniane stawki czynszu za wynajem lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy, natomiast zmieniono zaliczkę na poczet opłat z tytułu centralnego ogrzewania dla lokali położonych przy ulicy Warszawskiej 3 oraz Warszawskiej 5 w Róźnie w wysokości 3,50 zł za 1 m² powierzchni lokalu.

Zgodnie z planem remontów i modernizacji wynikających ze stanu technicznego budynków i lokali będących w zasobie Gminy Różan w roku 2021 wyposażono w instalację c.o. lokale w budynkach położonych przy ul. Warszawskiej 3 oraz Warszawskiej 5 w Róźnie.

Lokalami i budynkami wchodzącymi w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Różan w roku 2021 administrował Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.

Sporządziła:
Ilona Dobrosielska
podinsp. ds. gospodarowania
mieniem komunalnym i rolnictwa