

P. Strzyżewski
Gp

Sprawozdanie z Działalności Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Różanie za 2018 rok

Urząd Gminy w Różanie, Plac
Obrońców Różana 4, 06-230 Różan

1379.2019.DG

Wpłynęło dn. 18-03-2019

Przyjęło przez:

Patrycja Kowalewska



04200142R

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Różanie został utworzony na mocy Decyzji nr 4/85 Naczelnika Miasta i Gminy Różan z dnia 28.06.1985 roku. Działa w oparciu o Statut uchwalony Uchwałą nr XXIV/134/2005 Rady Miejskiej w Różanie z dnia 29 kwietnia 2005 roku, oraz ustaw:

- Ustawa z 20 grudnia 1996 roku o gospodarce komunalnej Dz.U. 1996 Nr 9 poz. 43 - t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 573, 960, 1920.
- Ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym Dz.U. 1990 Nr 16 poz. 95 - t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579, 1948.

Szczegółowa struktura organizacyjna ZGKiM w Różanie jest określona w Regulaminie Organizacyjnym Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Różanie z dnia 14.06.2016r.

W 2018 roku Zakład realizował zadania własne Gminy Różan o charakterze użyteczności publicznej w zakresie:

- I. Zaopatrzenia w wodę mieszkańców Gminy Różan.
- II. Odbioru i oczyszczania ścieków powstających na terenie Gminy Różan.
- III. Utrzymanie czystości i porządku na ulicach, placach i terenach zielonych stanowiących własności gminy.
- IV. Utrzymanie komunalnych zasobów mieszkaniowych.
- V. Wykonywanie innych usług i prac remontowo-budowlanych związanych z infrastrukturą gminną.
- VI. Obsługa obiektów targowych - mała i duża targowica.

I. W zakresie utrzymania i obsługi urządzeń i sieci wodociągowej:

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Różanie dostarcza wodę do mieszkańców gminy po uprzednim uzdatnieniu z następujących ujęć głębinowych:

- Ujęcie wody w Różanie przy ulicy Księcia Józefa Poniatowskiego, oraz ujęcie na Stacji Uzdatniania Wody w Różanie przy ulicy Ostrowskiej 21 - łącznie pracują naprzemiennie cztery studnie głębinowe.
- Ujęcie ze stacją uzdatniania wody w miejscowości Załużie - dwie studnie głębinowe pracujące naprzemiennie.
- Ujęcie ze stacją uzdatniania wody w miejscowości Załęże Sędzięta - dwie studnie głębinowe pracujące naprzemiennie.
- Ujęcie ze stacją uzdatniania wody w miejscowości Dzbądz - dwie studnie głębinowe pracujące naprzemiennie.
- Ujęcie ze stacją uzdatniania wody w miejscowości Chełsty - dwie studnie głębinowe pracujące naprzemiennie.

Na ujęciu wody przy ulicy Księcia Józefa Poniatowskiego w Różanie pracują obecnie trzy studnie. Na studni nr 4 przeprowadzono kamerownie i pompowania w celu ustalenia możliwości jej regeneracji. Badania przeprowadzone we współpracy PiG w Warszawie wykazały, iż regeneracja nie zapewni przywrócenia sprawności studni. Dlatego też należy rozpatrzyć możliwość wykonania nowego odwiertu studziennego. Stan pozostałych studni głębinowych na ujęciu przy ulicy Poniatowskiego, oraz Ostrowskiej oceniam jako dobry. Na stacji uzdatniania wody w Różanie wystąpiły drobne problemy automatyki które usuwane były na bieżąco.

Ujęcie wody w miejscowości Dzbądz czasowo zostało wyłączone z eksploatacji pod koniec roku 2018 w związku z zaobserwowaną awaryjnością studni głębinowych. W chwili obecnej prowadzone są prace nad sprawdzeniem ich możliwości regeneracji. Docelowo do czasu rozwiązania problemu z SUW stacja zasilać będzie częściowo miejscowość Dzbądz, oraz miejscowość Mroczyki Rębiszewo. Miejscowości Paulinowo i pozostała część Dzbądza zasilane będą z sieci wodociągowej z Różana.

Ujęcie wody i stacja uzdatniania w miejscowości Załużie są czasowo wyłączone z eksploatacji z powodu konieczności przeprowadzenia modernizacji, oraz budowy nowych zbiorników wody uzdatnionej. Przewidywane ponowne włączenie stacji do eksploatacji nastąpi w 2019 roku.

Ujęcie i stacja uzdatniania wody w miejscowości Chelsty pracowały bezproblemowo z małymi przerwami związanymi z czasowym brakiem prądu. Dzięki zakupionemu agregatowi prądotwórczemu przerwy w pracy stacji zostały ograniczone do minimum. W roku 2018 na stacji w miejscowości Załęże Sędzięta po modernizacji przeprowadzonej w 2017 roku zaobserwowano problem z wydajnością sprężarki powietrza i w związku z tym wystąpiono do Gminy o dotację celową na zakup nowej. Dotacja celowa została przyznana i zakupiono nową sprężarkę wyposażoną w system uzdatniania powietrza. Stacja na chwile obecną działa bezproblemowo.

Długość sieci wodociągowej na terenie Gminy Różan wynosi 118,145 km w tym magistrali tłocznej 2,178 km. Sieć wodociągowa składa się z dwóch niezależnych od siebie sieci wodociagowych. Część pierwsza obejmująca tereny Gminy Różan znajdujące się po prawej stronie rzeki Narwi o łącznej długości 101,355 km, oraz część druga zlokalizowana po lewej stronie Narwi - wodociąg Chelsty - o łącznej długości 16,79 km.

Długości sieci w rozbięciu na poszczególne miejscowości podano poniżej:

Magistrala tłoczna zasilająca stacje uzdatniania wody:

- Magistrala Różan - 1,8 km,
- Magistrala Załuzie - 0,378 km.

Sieć wodociągowa rozdzielcza:

- miasto Różan - 32,405 km,
- pozostałe miejscowości 85,74 km w tym:
 - Chrzczonki - 2,60 km,
 - Dyszobaba - 2,828 km,
 - Dzbańdz - 18,07 km,
 - Miłony - 0,92 km,
 - Mroczyki Rębiszewo - 3,30 km,
 - Paulinowo - 5,607 km,
 - Podborze - 4,60 km,

- Prycanowo - 4,45 km,
- Szygi - 2,30 km,
- Załęże Eliasze - 1,10 km,
- Załęże Gartki - 1,80 km,
- Załęże Sędzięta - 1,20 km,
- Załęże Wielkie - 9,12 km,
- Załużie – 4,31 km,
- Zawady Ponikiew - 4,95 km,
- Chelsty Dąbrówka i Kaszewiec - 16,79 km.

Podstawowe dane z zakresu dostarczania wody do odbiorców na dzień 31.12.2018r.

Liczba przyłączy wodociągowych:

- Łączna liczba przyłączy wodociągowych: 1887
- Miasto Różan: 954 przyłączy wodociągowych
- Pozostałe miejscowości 933
- Systemem ryczałtowym rozlicza się 12 odbiorców, w tym:
 - teren miasta Różan - 7 odbiorców
 - pozostałe miejscowości - 5 odbiorców

Ilość wody wydobytej i uzdatnionej – 283 025 m³ w tym:

- SUW Różan – 248 014 m³
- SUW Załużie – 0 m³
- SUW Załęże - 11 691 m³
- SUW Dzbądz – 4 676 m³
- SUW Chelsty – 18 644 m³

Ilość wody sprzedanej – 194 317 m³

Woda pobrana na cele technologiczne, płukania instalacji, sieci, oraz innych celów związanych z obsługą stacji i sieci wodociągowej wynosi 6 509 m³. Straty wody, czyli awarie sieci wodociągowej, przecieki niezauważone, straty na wodomierzach zanieczyszczonych, różnice ze wskazań wodomierzowych oceniam na 82 199 m³, tj. około 29,04 %. W roku 2018 zostało zlokalizowanych i naprawionych 17 awarii

wodociągowych na sieci. W ostatnim roku straty wody wzrosły, czego przyczyną trzeba szukać w wyższej awaryjności sieci wodociągowej, oraz przyłączy wodociągowych do odbiorców. Wysokość strat wody na przestrzeni ostatnich lat przedstawiono w poniższej tabeli:

Rok	Ilość wody wyprodukowanej w dam ³	Ilość wody sprzedanej w dam ³	straty w procentach %
2018	283,0	194,3	29,0
2017	258,8	182,5	27,5
2016	272,8	209,2	23,3
2015	283,8	191,1	28,6
2014	254,8	162,2	36,4
2013	241,9	152,7	36,9
2012	232,4	141,3	39,2
2011	230,6	153,0	33,7
2010	235,5	139,4	40,8
2009	220,0	129,0	41,4
2008	250,0	144,0	42,4
2007	258,0	133,0	48,5
2006	295,0	157,0	46,8
2005	233,8	118,0	49,5

W okresie letnim na stacji w miejscowości Chełsty zaobserwowano przerwy w dostawach wody spowodowane zbyt dużymi rozbiorami wody, oraz problemami z automatyką i brakiem prądu. Problemy te rozwiązywano na bieżąco w zależności od przyczyny. Mimo drastycznego zmniejszenia sprzedaży wody przez dużego odbiorcę w miejscowości Kaszewiec nadal mieliśmy problemy ze zbyt małą objętością zbiorników wody uzdatnionej. Należy rozważyć budowę większych zbiorników wody uzdatnionej. Niestety Zakład w ramach środków własnych nie jest w stanie sfinansować takiej inwestycji.

Na stacji w miejscowości Dzbądz wystąpiły awaryjne zatrzymania pracy w związku ze zbyt dużym rozbiorem wody, co związane jest jak w przypadku SUW Chełsty z brakiem dużego zbiornika wody uzdatnionej. Problemy te występują w okresie letnim. Chwilowo rozwiązane zostały poprzez ograniczenie długości sieci tłocznej zasilanej przez stację w miejscowości Dzbądz (miejscowość Paulinowo oraz część miejscowości Dzbądz jest zasilana ze stacji w Różanie). W związku z brakiem zasilania w energię elektryczną zanotowano kilkukrotną przerwę pracy stacji.

W celu poprawy skuteczności w wykrywaniu awarii, oraz zwiększenia efektywności działania stacji przewiduje się ujednoczenie oprogramowania umożliwiającego monitoring technologiczny procesów uzdatniania, oraz przepływy ilościowe wody w sieciach na terenie Gminy. W zawiązku z modernizacją stacji w miejscowości Załużie prace te przeprowadzone będą po jej zakończeniu.

Lokalne usterki i awarie sieci i przyłączy wodociągowych, jakie miały miejsce na stacjach uzdatniania wody, były na bieżąco usuwane przez pracowników działu SUW oraz Grupy Remontowo Budowlanej.

II. W zakresie utrzymania i obsługi gminnej oczyszczalni ścieków, oraz sieci kanalizacyjnej i przepompowni.

Podstawowe dane o sieci kanalizacyjnej i oczyszczalni ścieków stan na dzień 31.12.2018r.

Oczyszczalnia ścieków zlokalizowana przy ulicy Dolnej 19 w Różanie oczyszcza ścieki dostarczane do oczyszczalni systemem zbiorczym kanalizacji sanitarnej, oraz ścieki dowożone wozami asenizacyjnymi. Zbiorczy system kanalizacji sanitarnej składa się z sieci grawitacyjnej, oraz sieci ciśnieniowej w której skład wchodzi 20 przepompowni ścieków wraz z przewodami tłocznymi. Długość zbiorczego systemu kanalizacji sanitarnej przedstawia się następująco:

- Miasto Różan:
 - sieć grawitacyjna - 22,068 km,
 - sieć tłoczna - 1,865 km,
 - 11 przepompowni ścieków.
- pozostałe miejscowości:
 - Prycanowo:
 - sieć grawitacyjna - 0,276 km,
 - 1 przepompownia ścieków.
 - Chrzczonki:
 - sieć grawitacyjna - 1,53 km,
 - sieć tłoczna - 0,533 km.
 - Dyszobaba:
 - sieć grawitacyjna - 2,927 km,
 - sieć tłoczna - 1,404 km,
 - 8 przepompowni ścieków.

Łączna długość sieci kanalizacyjnej na terenie Gminy Różan wynosi:

- sieć grawitacyjna - 26,844 km,
- sieć tłoczna - 3,802 km.

Liczba przyłączy kanalizacyjnych przedstawia się następująco:

- Miasto Różan: 726
 - pozostałe miejscowości: 49
- Łącznie 775

Ilość ścieków oczyszczonych na oczyszczalni ścieków i odprowadzonych do odbiornika w roku 2018 wynosiła 114 232 m³, z tego obciążonych zostało 104 345 m³.

Na terenie Gminy Różan eksploatowanych jest obecnie 21 przepompowni. Monitoringiem objęte jest 14 przepompowni. Planowane jest systematyczne podłączanie istniejących obiektów w zależności od dostępności środków finansowych (modernizacji automatyki i komunikacji) w celu podłączenia do systemu.

Wykaz przepompowni ścieków pracujących na terenie Gminy Różan przedstawiono poniżej:

ZGKiM Różan - Przepompownia ścieków ul. Królowej Bony - Targowica, 06-230 Różan
ZGKiM Różan - Przepompownia ścieków ul. Nowa / Nadnarwiańska, 06-230 Różan
ZGKiM Różan - Przepompownia Ścieków ul. Poniatowskiego, 06-230 Różan
ZGKiM Różan - Przepompownia Ścieków ul. Panny Marii, 06-230 Różan
ZGKiM Różan - Przepompownia Ścieków ul. Kilińskiego, 06-230 Różan
ZGKiM Różan - Przepompownia Ścieków ul. Nadnarwiańska, 06-230 Różan
ZGKiM Różan - Przepompownia Ścieków ul. Warszawska, 06-230 Różan
ZGKiM Różan - Przepompownia Ścieków ul. Ostrowska, 06-230 Różan
ZGKiM Różan - Przepompownia Ścieków Prycanowo (sieć kan. Chrzczonki) 06-230 Różan
ZGKiM Różan - Przepompownia Ścieków ul. Mostowa (sieć kan. WFP), 06-230 Różan
ZGKiM Różan - Przepompownia Ścieków ul. Polna, 06-230 Różan
ZGKiM Różan - Przepompownia Ścieków ul. Diamentowa, ul. Szmaragdowa, 06-230 Różan
ZGKiM Różan - Przepompownia Ścieków ul. Bursztynowa, 06-230 Różan
ZGKiM Różan - Przepompownia Ścieków ul. Lazurowa, 06-230 Różan
ZGKiM Różan - Przepompownia Ścieków Dyszobaba - 7 sztuk, 06 - 230 Różan

W roku 2018 nadzór nad prawidłową pracą oczyszczalni ścieków prowadził Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Warszawie delegatura w Ostrołęce, zaś nadzór laboratoryjny prowadzony był w laboratorium akredytowanym firmy JSH Hamilton Poland.

Nie stwierdzono długoterminowych problemów pracy oczyszczalni ścieków, które miałyby wpływ na jakość oczyszczonych ścieków. Natomiast wymagana jest modernizacja systemu wizualizacji procesów technologicznych która umożliwiłaby szybsze stwierdzenie awarii i usterek. Obecne oprogramowanie i sprzęt komputerowy nadzorujący ciąg technologiczny na oczyszczalni ścieków w Róźnie, pracuje już od 12 lat w trybie ciągłym i jakiegokolwiek wsparcie techniczne jest niemożliwe, ze względu na brak dostępności części zamiennych i oprogramowania. Dodatkowo modernizacji wymaga ciąg technologiczny higienizacji i odwadniania osadów. W związku z zainteresowaniem możliwości wykorzystania osadów ściekowych w rolnictwie, konieczne jest zadaszenie przynajmniej dwóch lagun, aby zapobiec powtórnemu uwodnieniu osadu. Dodatkowo modernizacji wymaga ciąg technologiczny krat i separatora piasku aby dostosować go do obecnie obowiązujących przepisów. Warto się też zastanowić nad modernizacją technologiczną aby na oczyszczalni powstawała jak najmniejsza ilość odpadów - chodzi tu o przetworzenie osadów w taki sposób, aby na końcu procesu powstał nie odpad, a produkt który będzie można wykorzystać bez dodatkowych zezwoleń czy uzgodnień.

W roku 2018 odnotowano 17 (6 awarii przepompowni Chrzczonki, 3 Prycanowo, 8 Dyszobaba)) awaryjnych zatrzymań przepompowni ścieków na terenach wiejskich, oraz 15 na terenie miasta Róźnie. Niedrożności sieci kanalizacji sanitarnej na terenach wiejskich odnotowano 5 krotnie, zaś na terenie miasta 9 krotnie. Wszystkie awarie zostały usunięte z pomocą Grupy Remontowo-Budowlanej.

Dokonano inspekcji głównej magistrali kanalizacji sanitarnej w zakresie sprawdzenia szczelności, oraz przepływu kinet. W wyniku kontroli stwierdzono konieczność przeprowadzenia napraw remontowych w ulicach Warszawskiej, Cmentarnej, oraz Lazurowej. Prace te są planowane w okresie wiosennym 2019 roku.

Główną przyczyną awarii na przepompowniach ścieków, oraz sieci grawitacyjnej była obecność w dużej mierze części stałych, oraz tłuszczu, które powodują zapchanie się wirników pomp, oraz otłuszczenie pływaków sterujących pracą pomp, co w konsekwencji powoduje brak załączenia się pompy przy maksymalnym stanie ścieków w przepompowni. Frakcje stałe oraz tłuszcze również mają wpływ na funkcjonowanie sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej odkładając się na ściankach przewodów i powodując zmniejszenie przepływu rur kanalizacyjnych. Wiąże się to, z rosnącą tendencją oszczędzania wody przez odbiorców. Jednym z rozwiązań tych problemów jest częste płukanie sieci i

czyszczenie przepompowni ścieków, co jest obecnie stosowane jako główne praktyki zapobiegania awariom na zbiorczym systemie kanalizacji sanitarnej. Dodatkowo stosowane są środki chemiczne wspomagające rozkład tłuszczu, oraz likwidujące nieprzyjemne zapachy związane z czasowym przetrzymaniem ścieków w przepompowniach ścieków.

III. Z zakresu utrzymania czystości i porządku na ulicach, placach i terenach zielonych stanowiących własności gminy.

Wykonanie działań związanych z utrzymaniem porządku i czystości, odśnieżaniem, pielęgnacją terenów zielonych, oraz innych prac zleconych przez Urząd Gminy w Różanie realizowane były przy użyciu sprzętu: zmiatarki Bema40, kosiarki Shark 450, kosiarki bocznej bijakowej SaMasz KBR 140 i kosiarki wysięgnikowej KWT 550 z głowicą tnącą LAMA121 marki SaMasz, kosiarki rotacyjnej dwubębnowej, rębak STILER BX-62, spychaczy czołowych w ilości 6 sztuk, rozsiewaczy do piasku i soli w ilości 4 sztuk, koparki-ładowarki JCB 3CX, ciągników rolniczych w ilości 5 sztuk, śmieciarek SK-2 i Sk2c, traktora ogrodniczego marki Husqvarna, zmiatarki spalinowej HECHT, oraz drobnego sprzętu w postaci wykaszarek, kosiarek spalinowych i odśnieżarki. Przeprowadzono prace remontowe zmiatarki ciągnikowej Bema 40 które ograniczyć mają niedogodności związane z pyleniem podczas zmiatania, jednakże w przyszłości należy zakupić nową zmiatarkę.

IV. W zakresie utrzymania komunalnych zasobów gminnych

W skład komunalnych zasobów gminny wchodzi 2 budynki będące własnością Gminy (budynek przy ulicy Szkolnej 8A - 20 lokali, oraz budynek przy ulicy Poniatowskiego 8 - 2 lokale), oraz 38 lokali w 4 wspólnotach mieszkaniowych i 1 lokal w Załężu Wielkim nr 17.

Łącznej powierzchnia użytkowa to 2167,85 m² podzielonych na 61 lokali.

Liczba lokali w budynkach przedstawia się następująco:

- Szkolna 8A - 20 lokali o łącznej powierzchni 804,73 m²,
- Poniatowskiego 8 - 2 lokale, o łącznej powierzchni 72,04 m², jeden nie zamieszkały wymagający gruntownego remontu,
- Załęże Wielkie 17 - 1 lokal o powierzchni 60 m²,
- Wspólnota mieszkaniowa Szkolna 8 - 21 lokali, - 18 lokale gminne o łącznej powierzchni 475,36 m²,

- Wspólnota mieszkaniowa Poniatowskiego 15A - 8 lokali, - 4 lokale gminne o łącznej powierzchni 149 m²,
- Wspólnota mieszkaniowa Poniatowskiego 15 B - 8 lokali, - 3 lokale gminne o łącznej powierzchni 111,75 m²,
- Wspólnota mieszkaniowa Warszawska 3 - 16 lokali, - 4 lokale gminne o łącznej powierzchni 132,42 m²,
- Wspólnota mieszkaniowa Warszawska 5 - 16 lokali, - 9 lokali gminnych o łącznej powierzchni 375,75 m².

Łącznie zameldowanych na stałe lub czasowo w wyżej wymienionych budynkach jest 264 osób.

W rozbiciu na poszczególne budynki liczba mieszkańców przedstawia się następująco:

- Poniatowskiego 15A - 14 osób, 4 lokale gminne - deklaracja na śmieci 9 osób,
- Poniatowskiego 15 B - 24 osoby, 3 lokale gminne - deklaracja na śmieci 5 osób,
- Poniatowskiego 8 - 5 osób, 2 lokale gminne - deklaracja na śmieci 2 osoby dla lokalu 8/1,
- Szkolna 8 - 66 osoby, 18 lokali gminnych - deklaracja na śmieci 38 osób,
- Szkolna 8a - 65 osób, 20 lokali gminnych - deklaracja na śmieci 65 osób,
- Warszawska 3 - 25 osób, 4 lokale gminne - deklaracja na śmieci 7 osób,
- Warszawska 5 - 65 osób, 9 lokali gminnych - deklaracja na śmieci 24 osoby.

Rozliczenie lokali będących własnością Gminy Różan pod względem finansowym wpłat czynszu wraz z odsetkami na dzień 31.12.2018r przedstawia się następująco:

- Poniatowskiego 15A – Zadłużenie z tytułu czynszu wynosiło 521,10 zł.
- Poniatowskiego 15 B - Zadłużenie z tytułu czynszu wynosiło 10,35 zł.
- Poniatowskiego 8 - Zadłużenie z tytułu czynszu wynosiło 0,10 zł.
- Szkolna 8 - Zadłużenie z tytułu czynszu wynosiło 5232,95 zł.
- Szkolna 8A - Zadłużenie z tytułu czynszu wynosiło 2470,78 zł.
- Warszawska 3 - Zadłużenie z tytułu czynszu wynosiło 544,88 zł.
- Warszawska 5 - Zadłużenie z tytułu czynszu wynosiło 481,88 zł.

W 2018 roku oddano do użytku kotłownię lokalną dla Wspólnoty mieszkaniowej przy ulicy Szkolnej 8 którą obsługuje Zakład. Większość lokali w budynkach administrowanych przez Zakład ma problemy z systemem ogrzewania i spełnieniem wymogów prawa budowlanego dotyczącego pomieszczeń przeznaczonych na montaż pieca grzewczego (kotłownia). W związku z tym zalecane jest rozpatrzenie możliwości zastosowania zbiorczego systemu grzewczego dla poszczególnych budynków.

V. Wykonywanie innych usług i prac remontowo-budowlanych związanych z infrastrukturą gminną.

W 2018 roku wykonano następujące prace remontowo-budowlane:

- pielęgnacja drzewostanu na terenie miasta Róźnie,
- naprawę mocowań tablic z nazwami ulic na terenie miasta Róźnie,
- wykonanie przebudowy przyłącza kanalizacji sanitarnej przy ul. Plac Obrońców w Róźnie w Róźnie,
- Wykonanie posadzki betonowej pod budynek gospodarczy w miejscowości Mroczi Rębiszewo,
- wykonanie studni wodomierzowej do świetlicy Wiejskiej w miejscowości Załęże Eliaże,
- odnowienie oznakowania poziomego na terenie miasta Róźnie,
- naprawa przepustu drogowego pod ulicą Nadnarwiańską w Róźnie,
- naprawa instalacji wewnętrznej w budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Dzbądz,
- wymiana odwodnienia liniowego na ulicy Targowej w Róźnie,
- naprawa i odnowienie słupków drogowych na Placu Obrońców Róźnie, oraz ulicach: Wileńskiej, Mickiewicza i gdańskiej w Róźnie,
- budowa sieci wodociągowej w ulicy Warszawskiej,
- budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w ulicy Poniatowskiego,
- usunięcie drzew, zagospodarowanie gałęzi oraz uporządkowanie terenu na działce nr 2025 w Róźnie,
- wykonanie piłko chwytu na boisku przy ulicy Pogodnej,
- rozbudowa sieci wodociągowej przy ulicy Polnej,
- odbiór nieczystości stałych,
- obsługa kotłowni lokalnych w budynkach przy ulicy Szkolnej 8 i 8 A,

- oczyszczanie dróg i placów gminnych,
- utrzymanie zimowe dróg gminnych.

VI. Obsługa obiektów targowych.

W 2018 roku Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Różanie zebrał opłatę targową z targowisk przy ulicy Królowej Bony oraz ul. Gdańskiej w kwocie 20 296 zł i 649 zł co daje łączną kwotę 20 945 zł. Z tytułu obsługi placów targowych Zakład otrzymał prowizje w wysokości 6 379 zł. Koszty związane z obsługą placów targowych wyniosły 9 704,79 zł.

Sporządził:

KIEROWNIK ZAKŁADU
Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
w Różanie
Muciej Wróblewski
mgr inż. Muciej Wróblewski